

Отчет ООО ЖЭУ "Юбилейный"
по начислению, поступлению и расходу денежных средств
собственников нежилых помещений по адресу Куфонина,17
за период с января 2018г. по 31 декабря 2018 г.

| | |
|---------------|--------|
| Площадь общая | 3884,5 |
| Площадь жилая | 3884,5 |
| Год постройки | 1983 |

| | |
|-----------------------------------|------------------------|
| Поставщик Отопления | ПАО "Т Плюс" |
| Поставщик Холодного водоснабжения | ООО "Новогор-Прикамье" |
| Поставщик Нагрев ГВС | ООО "ПСК" теплоэнергия |
| Поставщик Водоотведения | ООО "Новогор-Прикамье" |
| Поставщик Электроснабжения | ООО "ПСК" теплоэнергия |

| № | Статья Затрат | Сальдо начальное | Начисленно | Оплачено | Фактические расходы | Сальдо конечное |
|----------|---|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 1 | УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ и ТО | 208 811,87 | 1 303 899,74 | 1 322 808,18 | 1 160 562,71 | 189 903,43 |
| 1.1. | Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание) | | | | 225 039,58 | |
| 1.2. | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД | | | | 56 656,51 | |
| 1.3. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД | | | | 67 473,70 | |
| 1.4. | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МД | | | | 8 504,00 | |
| 1.5. | Работы по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных шахт | | | | 1 680,00 | |
| 1.6. | Работы по обслуживанию мусоропроводов | | | | 61 221,96 | |
| 1.7. | Работы по обслуживанию лифтового хозяйства МД | | | | 110 427,00 | |
| 1.8. | Работы по сбору, транспортировке и захоронению ТБО | | | | 94 640,00 | |
| 1.9. | Работы по сбору, передаче и спец.организации и обезвреживанию ртути содержащих ламп | | | | - | |
| 1.10. | Работы по обслуживанию общедомовых приборов учета системы отопления и холодного водоснабжения | | | | 13 920,00 | |
| 1.11. | Услуги по управлению, в т.ч. комиссионный сбор банка за прием платежей ЖКУ | | | | 167 710,82 | |
| 1.12. | Коммунальные услуги на содержание общего имущества (ХВС, э/э) с 01.01.2017г. На основании постановления Правительства РФ от 26.12.2016г. №1498 | | | | 173 547,11 | |
| 1.13. | Текущий ремонт | | | | 179 742,03 | |
| 2 | КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ | 305 747,44 | 1 853 657,28 | 1 850 041,02 | 1 742 682,86 | 309 363,70 |
| 2.1. | Отопление | 180 120,15 | 1 010 442,49 | 993 714,25 | 994 094,73 | 196 848,39 |
| 2.2. | Горячая вода | 74 725,83 | 461 849,23 | 474 158,68 | 398 640,19 | 62 416,38 |
| 2.3. | Холодное водоснабжение | 25 342,64 | 198 090,13 | 199 437,24 | 184 088,57 | 23 995,53 |
| 2.4. | Водоотведение | 25 558,82 | 183 275,43 | 182 730,85 | 165 859,37 | 26 103,40 |
| | ИТОГО | 514 559,31 | 3 157 557,02 | 3 172 849,20 | 2 903 245,57 | 499 267,13 |

СПРАВОЧНО:

| | |
|--|--------------|
| Остаток задолженности собственников "Содержание и текущий ремонт" на 01.01.2018г. | 208 811,87 |
| <i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i> | 54 374,31 |
| Начислено собственникам за январь - декабрь 2018г. по статье "Содержание и текущий ремонт" | 1 303 899,74 |
| <i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i> | 348 284,90 |
| Оплачено собственниками за январь - декабрь 2018г. статья "Содержание и текущий ремонт" с учетом погашения | 1 322 808,18 |
| <i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i> | 352 841,73 |
| Остаток задолженности собственников по статье "Содержание и текущий ремонт" на 31.12.2018г. | 189 903,43 |
| <i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i> | 49 817,48 |