

Отчет ООО ЖЭУ "Юбилейный"
по начислению, поступлению и расходу денежных средств
собственников нежилых помещений по адресу: Культура, 2а
за период с января 2020г. по 31 декабря 2020 г.

Площадь общая	3333,9
Площадь жилья	3001,1
Год постройки	
Поставщик Отопления	Пермская сетевая компания
Поставщик Холодного водоснабжения	Управление ЖКХ Кондратовского поселения
Поставщик Нагрев ГВС	Пермская сетевая компания
Поставщик Водоотведения	Управление ЖКХ Кондратовского поселения
Поставщик Электроснабжения	Пермэнергосбыт

№	Статья Затрат	Сальдо начальное	Начисленно	Оплачено	Фактические расходы	Задолженность собственников
1	УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТО	- 226 202,09	975 257,99	958 517,99	986 850,14	209 462,09
1.1.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирных домов				208 790,93	
1.2.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД				50 198,04	
1.3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД				61 200,00	
1.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				6 622,00	
1.5.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоходов и вентиляционных шахт				2 170,00	
1.6.	Работы по обслуживанию мусоропроводов				-	
1.7.	Работы по содержанию мест накопления ТКО				11 601,96	
1.8.	Работы по сбору, передаче и спец.организации и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп				-	
1.9.	Работы по обслуживанию общедомовых приборов учета системы отопления и холодного водоснабжения				10 200,00	
1.10.	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоквартирного здания				79 540,00	
1.11.	Услуги по управлению коммунальными услугами на содержание общего имущества (убор., эл.п. на основании постановления правительства г.Пермь от 20.12.2019г.)				284 805,52	
1.12.	Младов				271 721,69	
3.	Текущий ремонт	-28 377,59	120 020,40	119 588,63	163 632,00	28 809,36
5.	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	-254 579,68	1 095 278,39	1 078 106,62	1 450 482,14	238 271,45
	Итого	624 897,88	730 118,26	1 151 422,01	730 438,65	203 594,13
4.1.	ХВС	-88 207,10	70 332,23	128 398,53	71 713,01	30 140,80
4.2.	Водоотведение	-58 507,41	53 485,52	91 362,05	53 763,10	20 630,88
4.3.	Электроэнергия	-105 023,23	111 463,59	190 175,35	112 979,52	26 311,47
4.4.	Отопление	-237 709,88	375 858,26	543 945,60	375 858,29	69 622,54
4.5.	Тепловая энергия на нагрев	-115 441,01	82 038,64	146 372,11	81 478,94	51 107,54
4.6.	Вывоз ТКО	-20 009,25	36 940,02	51 168,37	34 645,79	5 780,90
	ИТОГО	- 879 477,56	1 825 396,65	2 229 528,63	1 880 920,79	475 345,58



Утверждаю
 Директор ООО ЖЭУ "Юбилейный"
 Кеценко В.А.

1.5. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту систем дымоходов и вентиляционных шахт по адресу: Кульбурь, за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Обслуживание дымоходов и систем вентиляционных шахт	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, покрасу и вентиляции	Декабрь 2020	2170,00
				Итого: 2170,00

1.6. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию мусоропровода по адресу: Кульбурь, за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1				0,00
				Итого: 0,00

1.7. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию мест накопления ТКО по адресу: Кульбурь, за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Январь 2020	966,83
2	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Февраль 2020	966,83
3	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Март 2020	966,83
4	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Апрель 2020	966,83
5	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Май 2020	966,83
6	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Июнь 2020	966,83
7	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Июль 2020	966,83
8	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Август 2020	966,83
9	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Сентябрь 2020	966,83
10	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Октябрь 2020	966,83
11	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Ноябрь 2020	966,83
12	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Декабрь 2020	966,83
				Итого: 11 601,96

1.8. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по сбору, передаче, спец.опантации и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп по адресу: Кульбурь, за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1				0,00
				Итого: 0,00

1.9. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Март 2020	2550,00
2	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Июнь 2020	2550,00
3	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сентябрь 2020	2550,00
4	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Декабрь 2020	2550,00
				Итого: 10 200,00

26	Услуги по ведению бухгалтерского учета	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Июль 2020	5 266,62
27	Услуги паспортиста	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Июль 2020	1 673,49
28	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья , ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Июль 2020	12 722,22
29	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Август 2020	1 288,61
30	Услуги по ведению бухгалтерского учета	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Август 2020	5 266,62
31	Услуги паспортиста	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Август 2020	953,25
32	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья , ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Август 2020	14 654,28
33	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Сентябрь 2020	1 290,57
34	Услуги по ведению бухгалтерского учета	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Сентябрь 2020	5 266,62
35	Услуги паспортиста	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Сентябрь 2020	953,25
36	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья , ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Сентябрь 2020	17 277,82
37	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2020	1 160,12
38	Услуги по ведению бухгалтерского учета	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2020	5 266,62
39	Услуги паспортиста	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2020	953,25
40	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья , ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2020	14 119,68
41	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2020	1 102,44
42	Услуги по ведению бухгалтерского учета	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2020	5 266,62
43	Услуги паспортиста	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2020	953,25
44	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья , ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2020	15 470,98
45	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2020	1 686,12
46	Услуги по ведению бухгалтерского учета	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2020	5 266,62
47	Услуги паспортиста	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2020	953,25
48	Учет расчетов с поставщиками,предоставляемых услуги на содержание жилья , ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2020	17 316,46
Итого:				284 805,52

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Электроснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Январь 2020	6 750,60
2	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Январь 2020	3 640,97
3	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Январь 2020	3 882,75
4	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Январь 2020	3 422,89
6	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Февраль 2020	2 909,19
7	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Февраль 2020	3 833,04
8	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Февраль 2020	3 385,62
9	Электроснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Март 2020	19 984,51
10	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Март 2020	3 362,10
11	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Март 2020	4 850,33
12	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Март 2020	4 148,28
13	Электроснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Апрель 2020	2,99
14	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Апрель 2020	682,94
15	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Апрель 2020	3 621,62
16	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Апрель 2020	3 227,12
17	Электроснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Май 2020	15 546,82
18	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Май 2020	1 691,65
19	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Май 2020	1 691,65
20	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Май 2020	1 268,23
21	Электроснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Июнь 2020	7 614,53
22	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Июнь 2020	9 395,53
23	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Июнь 2020	7 043,81
24	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Июнь 2020	14 806,40
25	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Июнь 2020	3 038,11
26	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Июль 2020	2 421,53
27	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Июль 2020	13 085,04
28	Электроснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Август 2020	15 354,80
36	Электроснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Октябрь 2020	6 987,46
37	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Октябрь 2020	5 569,38
38	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Октябрь 2020	18 589,12
39	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Октябрь 2020	6 930,34
41	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Ноябрь 2020	5 523,85
42	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Ноябрь 2020	13 660,40
43	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Ноябрь 2020	14 769,48
44	Электроснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Декабрь 2020	11 772,06
45	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Декабрь 2020	
46	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Декабрь 2020	
47	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав	Декабрь 2020	