

Отчет ООО ЖЭУ "Юбилейный"
по начислению, поступлению и расходу денежных средств
собственников нежилых помещений по адресу Екатеринбургская, 134
за период с 01 января 2021г. по 31 декабря 2021 г.

Площадь общая	1519,4
Площадь жилая	
Год постройки	2013

Поставщик Отопления	ООО "Т-Плюс"
Поставщик Холодного водоснабжения	ООО "Новогор-Прикамья"
Поставщик Нагрев ГВС	ООО "Т-Плюс"
Поставщик Водоотведения	ООО "Новогор-Прикамья"
Поставщик Электроснабжения	Пермэнергосбыт

№	Статья Затрат	Сальдо начальное	Начисленно	Оплачено	Фактические расходы	Задолженность собственников	
1	УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТО	-	209 350,00	653 027,26	566 938,73	607 734,99	- 295 438,53
1.1.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов				139 044,10		
1.2.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД				95 476,26		
1.3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД				52 800,00		
1.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				4 950,00		
1.5.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоходов и вентиляционных шахт				5 070,00		
1.6.	Работы по обслуживанию мусоропроводов (отсутствует)				-		
1.7.	Работы по содержанию мест накопления ТКО				5 278,08		
1.8.	Работы по сбору, передаче и спец.организации и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп				-		
1.9.	Работы по обслуживанию общедомовых приборов учета системы отопления и холодного водоснабжения				16 800,00		
1.10.	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания				76 402,88		
1.11.	Услуги по управлению				129 635,07		
					-		
	Итого по тарифу	-	209 350,00	653 027,26	566 938,73	607 734,99	- 295 438,53
2.	Целевой сбор на вознаграждение председателя	-	48 170,20	192 413,28	167 629,42	160 914,41	- 72 954,06
	ИТОГО	-	257 520,20	845 440,54	734 568,15	768 649,40	- 368 392,59

1.1. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) по адресу Екатеринбургская, 134/1 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Январь 2021	10 695,70
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Февраль 2021	10 695,70
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Март 2021	10 695,70
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Январь 2021	10 695,70
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Май 2021	10 695,70
6	Проверка измерительных приборов учета (монометры, термометры)	оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Май 2021	10 695,70
12	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Июнь 2021	10 695,70
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Июль 2021	10 695,70
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Август 2021	10 695,70
10	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Сентябрь 2021	10 695,70
11	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Октябрь 2021	10 695,70
12	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Ноябрь 2021	10 695,70
13	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Декабрь 2021	10 695,70
	ИТОГО :			139 044,10

1.2. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации по адресу Екатеринбургская, 134/1 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

6	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Июнь 2021	450,00
7	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Июль 2021	450,00
8	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Август 2021	450,00
9	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	450,00
11	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	450,00
12	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Декабрь 2021	450,00
ИТОГО :				4 950,00

1.5. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту систем дымоходов и вентиляционных шахт по адресу Екатерининская, 134/1 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Обслуживание дымоходов и систем вентиляционных шахт	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Декабрь 2021	5070,00
ИТОГО :				5070,00

1.6. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию мусоропровода по адресу Екатерининская, 134/1 за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1				
ИТОГО :				0,00

1.7. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию мест накопления ТКО по адресу Екатерининская, 134/1 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Январь 2021	439,84
2	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Февраль 2021	439,84
3	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Март 2021	439,84
4	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Январь 2021	439,84
5	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Май 2021	439,84
6	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Июнь 2021	439,84
7	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Июль 2021	439,84
8	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Август 2021	439,84
9	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Сентябрь 2021	439,84
10	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Октябрь 2021	439,84
11	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Ноябрь 2021	439,84
12	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Декабрь 2021	439,84
ИТОГО :				5 278,08

1.8. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по сбору, передаче, спец.организации и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп по адресу Екатерининская, 134/1 за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
---	--------------	------------	------	-------

1	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Январь 2021	12 415,26
2	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Февраль 2021	13 014,97
3	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Март 2021	11 856,60
4	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Апрель 2021	11 471,43
5	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Май 2021	12 704,19
6	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Июнь 2021	11 139,34
7	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Июль 2021	9 980,28
8	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Август 2021	11 791,01
9	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Сентябрь 2021	14 461,38
10	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Октябрь 2021	13 550,42
11	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Ноябрь 2021	22 046,36
12	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Декабрь 2021	16 483,17
Итого :				160 914,41